

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全2棟

加古川市尾上町養田

—Access—

山陽電気鉄道本線

「尾上の松」駅 徒歩 10分

—Life information—

尾上坊公園1,300m(徒歩17分)

若宮小学校300m(徒歩4分)

浜の宮中学校2,400m(徒歩30分)

—Outline—

◆所在地 / 兵庫県加古川市尾上町養田字横手

◆建物構造 / 木造在来軸

組工法2階建(910モジュール)◆完成予定日 /

2023年2月下旬◆間取タイプ / 4LDK◆土地

権利 / 所有権◆地目 / 宅地◆都市計画 / 市街

化区域◆周辺地域 / 第一種住居地域◆建ぺい

率 / 60%◆容積率 / 200%◆現況 / 空地◆引

道路日 / 2023年3月中旬◆接道 / 東西幅6m公道

・北西側6.3m公道◆設備 / 関西電力・都市ガス・

公共水道・下水道(1)■調剤・カーテン・カー

ンレースはオプション有料となります。2)廊下

周囲は設計図面の高、軽微な変更があります

ので現況優先とします。3)建物は910モジュール

となります。

100m

こどもみらい住宅支援事業対象物件

追加工事セット選べる5種類プラン

11万円 (税込)	22万円 (税込)	33万円 (税込)	55万円 (税込)	88万円 (税込)
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

追加工事の中でも人気の高い商品を集めた5種類セット用意。
調剤・LED照明・食器乾燥機等、詳しくはお問い合わせ下さい



7 国が定めた住宅性能表示制度において
最高等級

新築標準 追加標準 別荘標準

完成検査合格 91.1%の達成 業界標準達成 一次工事で一貫品質確保

1号棟
4LDK

土地面積 163.56㎡

建物面積 107.64㎡

建築確認番号 / 第304284312421号
(令和4年6月14日)

価格
(税込) 2,780 万円



2号棟
4LDK

土地面積 175.74㎡

建物面積 107.64㎡

建築確認番号 / 第304284312420号
(令和4年6月14日)

価格
(税込) 2,780 万円



Block Plan



Equipment



新築標準・建物仕様・間取り・色目・物件概要等が掲載する可能性があります。必ず契約前に当社及び売主に確認をお願いします。



株式会社 CONNECTION TOOL
兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

■取引形態 ■担当者
仲介 尾田
■手数料
3%+6万円+消費税