

加古郡播磨町古宮1丁目

通勤通学お出掛けに便利な立地♪♪



- 2沿線利用可能、幹線道路へのアクセスも良好！！
- 徒歩圏内に商業施設、生活施設揃っており快適にお過ごしいただけます♪
- 前面道路は交通量も少なく静かな住環境です♪
- 駐車スペース1台分♪カーポート付き！！



リフォームのお見積りも承ります！！お気軽にご相談下さい♪

周辺施設

播磨南小学校	約800m	播磨南中学校	約500m	マックスパリュ古宮店	約600m
ハローズ西二見店	約1km	マルアイ本荘店	約1.1km	イトーヨーカドー明石店	約1.3km

※間取りが現況と異なる場合は現地間取り優先となりますので現地でのご確認をお願い致します。

中古戸建

価格	780 万円	
所在	加古郡播磨町古宮1丁目	
交通	山陽電鉄本線「播磨町」駅徒歩6分	
	山陽電鉄本線「西二見」駅徒歩14分	

土地	所有権 公簿面積	
	105.33 ㎡	31.86 坪
	地目	宅地 私有負担 無
	土地権利	所有権 道路種別 私有
	用途地域	第1種低層 地勢 平坦地
	建ぺい率	50% 容積率 100%
	高度地区	第1種 防火地域
法令上の制限		
備考		

建物	構造	木造瓦葺	2階建	
	建築年月	1982年1月		
	1F面積	47.99㎡	2F面積	26.32㎡
	合計公簿面積			
		74.31 ㎡	22.48 坪	
	駐車スペース	1台		
備考				
現況	空家			

備考	契約不適合責任免責		



株式会社
CONNECTION TOOL
兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

コネクションツール

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

■取引態様 ■担当
仲介 尾田
■手数料
当社規定申し受けます